Sitzungsniederschrift

Gremium:	**Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss**
Sitzung am:	**Dienstag, 11.10.2022**
Sitzungsort:	**Ratssaal der Kreisverwaltung Bad Dürkheim**
Sitzungsdauer:	**14:30 Uhr - 15:15 Uhr**
Art der Sitzung:	**öffentlich**

Das Ergebnis der Sitzung ergibt sich aus den beigefügten Anlagen.

Niederschriftsführerin

Julia Haas

Vorsitzender

Sven Hoffmann
Kreisbeigeordneter

Postanschrift:
Postfach 1562
67089 Bad Dürkheim

Hausanschrift:
Philipp-Fauth-Str. 11
67098 Bad Dürkheim

Tel.: (06322) 961 - 0
Fax: (06322) 961 - 1156
e-Mail: info@kreis-bad-duerkheim.de
Internet: www.kreis-bad-duerkheim.de

Bankverbindungen:
Postbank Ludwigshafen/Rh.
Kto. Nr. 159 40 676 (BLZ 545 100 67)
IBAN: DE84545100670015940676
SWIFT-BIC: PBNKDEFF

Sparkasse Rhein-Haardt
Kto. Nr. 141 (BLZ 546 512 40)
IBAN: DE69546512400000000141
SWIFT-BIC: MALADE51DKH

Anwesend waren:

Hoffmann, Sven **Kreisbeigeordneter als Vorsitzender**

Mitglieder CDU-Fraktion
Wolf, Markus
Wagner, Klaus
Bechtel, Torsten
Mitglieder SPD-Fraktion
Niederhöfer, Reinhold
Geis, Ruth
Thiess, Andreas
Schneider, Torsten
Mitglieder Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen
Schneider, Wolfgang
Bäuml, Horst
Mitglieder FWG-Fraktion
Freunscht, Jürgen
Mitglieder AfD-Fraktion
Looks, Bernd
Weisbrodt, Thomas, Dr.
Mitglieder FDP-Fraktion
Werry, Ralf
Stellvertretende Mitglieder CDU-Fraktion
Groß, Birgit (Stellvertretung für Lubenau, Peter)

Entschuldigt fehlten:

Mitglieder CDU-Fraktion
Lubenau, Peter (fehlte entschuldigt)
Schneider, Klaus (fehlte entschuldigt)
Mitglieder FWG-Fraktion
Postel, Maximilian (fehlte entschuldigt)

Verwaltung:

Frau Krumbacher, Abteilung 5
Frau Haas, Abteilung 5, als Niederschriftsführerin

Gäste:

Frau Schindler-Nickel, Presse - Rheinpfalz

T a g e s o r d n u n g :

Öffentlicher Teil:

1. Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023
   Vorlage: 262/2022

2. Mitteilungen und Anregungen

3. Gottlieb-Wenz-Schule Haßloch - Erweiterung des Schulgebäudes in Form eines Neubaus - Vergabe der Trockenbauarbeiten
   Vorlage: 267/2022

4. Hannah-Arendt-Gymnasium Haßloch - Einbau stationärer Lüftungsanlagen - Vergabe der Fensterbauarbeiten
   Vorlage: 274/2022

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Auf Befragen wurden keine weiteren Wünsche zur Tagesordnung gestellt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurde diese durch einstimmigen Beschluss um die Dringlichkeitspunkte Nummer 267/2022 und 274/2022 (TOP 3 + 4) ergänzt.

Öffentlicher Teil:

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 1

Drucksache **262/2022**

Gremium:	**Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss**
Sitzung am:	**Dienstag, 11.10.2022**

Sitzung / Abstimmung :		
☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich	☐ entscheidend ☒ beratend	☒ offen ☐ geheim ☐ namentlich
☒ laut Beschlussvorschlag	☐ abweichender Beschluss	☐ Empfehlung an den Kreistag
☒ einstimmig	☐ mit Stimmenmehrheit:	☐ über Umlaufverfahren.
__ **JA**-Stimmen	__ **Nein**-Stimmen	__ **Ent**haltungen

Tagesordnung:

Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023
Vorlage: 262/2022

Beschluss:

Die Informationen werden zur Kenntnis genommen.

Der Vorsitzende erläutert den Top 1.

Im Haushaltsplan 2023 werden größtenteils die bereits begonnenen Maßnahmen fortgeführt, insbesondere der Einbau der raumlufttechnischen Anlagen sowie die Erneuerung der Schließanlagen.
Ein neues Projekt wird die Umgestaltung des Pausenhofs an der IGS Wachenheim sein. Hier soll die Trennung der Schulhöfe der IGS und der Grundschule erfolgen.
Der Vorsitzende verweist auf die aktuelle Marktlage sowie die allgemeinen Preissteigerungen, die bei der jetzigen Haushaltsplanung berücksichtigt werden mussten.

Für das Jahr 2023 investiert der Kreis rund 16 Mio. € in die kreiseigenen Liegenschaften.

Postanschrift: Postfach 1562, 67089 Bad Dürkheim
Hausanschrift: Philipp-Fauth-Str. 11, 67098 Bad Dürkheim
Tel.: (06322) 961 - 0
Fax: (06322) 961 - 1156
e-Mail: info@kreis-bad-duerkheim.de
Internet: www.kreis-bad-duerkheim.de
Bankverbindungen:
Postbank Ludwigshafen/Rh.
Kto. Nr. 159 40 676 (BLZ 545 100 67)
IBAN: DE84545100670015940676
SWIFT-BIC: PBNKDEFF
Sparkasse Rhein-Haardt
Kto. Nr. 141 (BLZ 546 512 40)
IBAN: DE69546512400000000141
SWIFT-BIC: MALADE51DKH

Aus dem Gremium ergab sich vorab die Frage, aus welchem Grund keine Mittel für Photovoltaik-Anlagen veranschlagt werden. Der Vorsitzende erläutert, dass dies über die "Neue Energie GmbH“ gesteuert und abgewickelt wird. Hierzu werden derzeit entsprechende Verträge ausgearbeitet.
Im Rahmen des Neubaus (BA II) an der IGS Deidesheim werden 2023 auf zwei Dächern PV-Anlagen errichtet. Am Werner-Heisenberg-Gymnasium Bad Dürkheim wird eine PV-Anlage aus statischen Gründen nicht möglich sein. Am Hannah-Arendt-Gymnasium Haßloch und dem Leininger-Gymnasium Grünstadt gilt es noch statische Teilprobleme zu lösen. An der Carl-Orff-Realschule Bad Dürkheim wird die Errichtung einer PV-Anlagen verschoben, da hier zunächst eine Dachsanierung notwendig ist. Da es sich bei der Berufsbildenden Schule Bad Dürkheim um ein Metalldach handelt, muss hier zunächst die Befestigung geprüft werden, damit es nicht zu Undichten kommt.

Das Gremium erfragt inwiefern die Lüftungsanlagen in den Schulen gewartet werden. Frau Krumbacher erklärt, dass die Anlagen einmal jährlich gewartet werden.

Ein Mitglied des Gremiums erfragt, ob es aufgrund der Kostensteigerungen auch höhere Förderungen gibt und wie hoch die Fördersätze im Allgemeinen sind. Der Vorsitzende erläutert, dass es keine höheren Förderungen gibt, da die Summe bei Antragstellung als Maßstab gilt. Aus diesem Grund wird auch ein schneller Abschluss der Projekte angestrebt, um weitere Kostensteigerungen zu vermeiden.
Die Fördersätze sind in der Regel wie folgt:
Digitalpakt – 90 %
Sporthallen – 40 %
Schulbau – 60 %
Lüftungsanlagen – 80 %

Bezüglich der Schließanlagen stellt sich die Frage, warum an den verschiedenen Schulen die Ansätze hierfür so weit voneinander abweichen. Der Vorsitzende erklärt, dass dies an den verschiedenen Größen der Hallen/ Schulen liegt. Die Sporthalle der Realschule Plus in Lambrecht ist beispielsweise viel größer als die Halle der Gottlieb-Wenz-Schule Haßloch. Dementsprechend sind mehr Türen umzurüsten.

Weiterhin ergibt sich die Frage, inwieweit Mittel für die Untersuchungen der Heizungsanlagen veranschlagt werden und inwieweit investiert wird, um von den Gasheizungen wegzukommen. Der Vorsitzende erläutert, dass die Untersuchungen der Heizungsanlagen über den Bauunterhalt abgewickelt werden. Die Notwendigkeit der Umrüstung der Anlagen ist der Kreisverwaltung bewusst und wichtig, allerdings gibt es hier momentan kaum Angebote auf dem Markt, Liefertermine/ Zusicherungen können nicht eingehalten werden, was eine Planung aktuell extrem schwierig macht. Es wird weiterhin nach Lösungen gesucht und je nach Möglichkeit auch umgesetzt.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 2

Gremium:	**Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss**
Sitzung am:	**Dienstag, 11.10.2022**

Sitzung / Abstimmung :		
☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich	☐ entscheidend ☐ beratend	☒ offen ☐ geheim ☐ namentlich
☐ laut Beschlussvorschlag	☐ abweichender Beschluss	☐ Empfehlung an den Kreistag
☐ einstimmig	☐ mit Stimmenmehrheit:	☐ über Umlaufverfahren.
__ **JA**-Stimmen	__ **Nein**-Stimmen	__ **Ent**haltungen

Tagesordnung:

Mitteilungen und Anregungen

Beschluss:

Die Informationen werden zur Kenntnis genommen.

Der Vorsitzende präsentiert zum Top 2 Fortschritte zu den aktuellen Projekten.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 3

Drucksache **267/2022**

Gremium:	**Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss**
Sitzung am:	**Dienstag, 11.10.2022**

Sitzung / Abstimmung :		
☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich	☒ entscheidend ☐ beratend	☒ offen ☐ geheim ☐ namentlich
☒ laut Beschlussvorschlag	☐ abweichender Beschluss	☐ Empfehlung an den Kreistag
☒ einstimmig	☐ mit Stimmenmehrheit:	☐ über Umlaufverfahren.
__ **JA**-Stimmen	__ **Nein**-Stimmen	__ **Ent**haltungen

Tagesordnung:

Gottlieb-Wenz-Schule Haßloch - Erweiterung des Schulgebäudes in Form eines Neubaus - Vergabe der Trockenbauarbeiten
Vorlage: 267/2022

Beschluss:

Die Verwaltung vergibt den Auftrag an den günstigsten Bieter.

Der Vorsitzende erläutert den Top 3.

Am 14.08.2018 wurde die Erweiterung der Gottlieb-Wenz-Schule beschlossen.

Im Zuge der Baumaßnahme sind Trockenbauarbeiten durchzuführen.
Diese beinhalten im Wesentlichen die Ausführung von Abhangdecken/ Einlegedecken (220 m²).

Zu dem Punkt besteht kein Beratungsbedarf, wie der Vorsitzende auf Nachfrage feststellt.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 4

Drucksache **274/2022**

Gremium:	**Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss**
Sitzung am:	**Dienstag, 11.10.2022**

Sitzung / Abstimmung :		
☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich	☒ entscheidend ☐ beratend	☒ offen ☐ geheim ☐ namentlich
☒ laut Beschlussvorschlag	☐ abweichender Beschluss	☐ Empfehlung an den Kreistag
☐ einstimmig	☒ mit Stimmenmehrheit:	☐ über Umlaufverfahren.
14 **JA**-Stimmen	__ **Nein**-Stimmen	**1** **Ent**haltungen

Tagesordnung:

Hannah-Arendt-Gymnasium Haßloch - Einbau stationärer Lüftungsanlagen - Vergabe der Fensterbauarbeiten
Vorlage: 274/2022

Beschluss:

Die Firma FW Glashaus Metallbau GmbH & Co. KG, In der Viehweide 19, 76879 Bornheim, erhält den Auftrag für die Fensterbauarbeiten zu einem Angebotspreis brutto in Höhe von 64.239,77 €.

Der Vorsitzende erläutert den Top 4.

Der Landkreis beabsichtigt aufgrund der pandemischen Situation am Förderprogramm des Bundes teilzunehmen und an 13 kreiseigenen Schulen den Neueinbau von stationären raumlufttechnischen Anlagen durchzuführen.

Die Bundesförderung zielt darauf ab, durch den Einbau von Lüftungsanlagen das Infektionsrisiko in Räumlichkeiten mit besonders hoher Fluktuation zu minimieren und somit einen Beitrag zur aktuellen Pandemiebekämpfung zu leisten. Ebenso tragen Lüftungsanlagen wesentlich zu einem gesunden Raumklima und einer hohen Raumluftqualität bei.

Die Weiterführung der Maßnahme wurde durch den Kreistag mit Beschluss vom 30.09.2021 beschlossen.

Im Zuge der Maßnahme sind die Fensterbauarbeiten zu vergeben.

Zu dem Punkt besteht kein Beratungsbedarf, wie der Vorsitzende auf Nachfrage feststellt.

Der Beschlussvorschlag wurde mit 14 Ja-Stimmen und einer Enthaltung angenommen.

Postanschrift:
Postfach 1562
67089 Bad Dürkheim

Hausanschrift:
Philipp-Fauth-Str. 11
67098 Bad Dürkheim

Tel.: (06322) 961 - 0
Fax: (06322) 961 - 1156
e-Mail: info@kreis-bad-duerkheim.de
Internet: www.kreis-bad-duerkheim.de

Bankverbindungen:
Postbank Ludwigshafen/Rh.
Kto. Nr. 159 40 676 (BLZ 545 100 67)
IBAN: DE84545100670015940676
SWIFT-BIC: PBNKDEFF

Sparkasse Rhein-Haardt
Kto. Nr. 141 (BLZ 546 512 40)
IBAN: DE69546512400000000141
SWIFT-BIC: MALADE51DKH