

Sitzungsniederschrift

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Donnerstag, 28.04.2022
Sitzungsort:	Ratssaal der Kreisverwaltung Bad Dürkheim
Sitzungsdauer:	14:30 Uhr - 14:40 Uhr
Art der Sitzung:	öffentlich

Das Ergebnis der Sitzung ergibt sich aus den beigefügten Anlagen.

Niederschriftsführerin

Vorsitzender

Julia Haas

Sven Hoffmann
Kreisbeigeordneter

Anwesend waren:

Hoffmann, Sven

Kreisbeigeordneter als Vorsitzender

Mitglieder CDU-Fraktion

Wolf, Markus

Bechtel, Torsten

Lubenau, Peter

(ab TOP 2)

Groß, Birgit

Vertretung Wagner, Klaus

Kretner, Ralf

Vertretung Schneider, Klaus

Mitglieder SPD-Fraktion

Niederhöfer, Reinhold

Wode-Buser, Martina

Vertretung Geis, Ruth

Thiess, Andreas

Schneider, Torsten

Mitglieder Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

Schneider, Wolfgang

(ab TOP 2)

Bäumel, Horst

Mitglieder FWG-Fraktion

Postel, Maximilian

Freunscht, Jürgen

Mitglieder AfD-Fraktion

Looks, Bernd

Weisbrodt, Thomas, Dr.

(ab TOP 2)

Mitglieder FDP-Fraktion

Werry, Ralf

Entschuldigt fehlten:

Mitglieder CDU-Fraktion

Wagner, Klaus

(fehlte entschuldigt)

Schneider, Klaus

(fehlte entschuldigt)

Mitglieder SPD-Fraktion

Geis, Ruth

(fehlte entschuldigt)

Verwaltung:

Frau Collot,

Abteilung 5

Frau Haas,

Abteilung 5, als Niederschriftsführerin

T a g e s o r d n u n g :

Öffentlicher Teil:

1. Hannah-Arendt-Gymnasium Haßloch - Brandschutzsanierung der Aula - Vergabe der Elektroarbeiten Bauabschnitt 1
Vorlage: 106/2022
2. Informationen zu derzeitigen Herausforderungen bei Baumaßnahmen
Vorlage: 114/2022
3. Mitteilungen und Anregungen
4. Siebenpfeiffer Realschule Plus Haßloch - Schadstoffsanierung (KMF) Klassenräume - Vergabe der Elektroarbeiten
Vorlage: 123/2022
5. Gottlieb-Wenz-Schule Haßloch - Erweiterung des Schulgebäudes in Form eines Neubaus - Vergabe der Erd,- Beton,- Mauer- und Abdichtungsarbeiten
Vorlage: 124/2022

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Auf Befragen wurden keine weiteren Wünsche zur Tagesordnung gestellt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurde diese durch einstimmigen Beschluss um die Dringlichkeitspunkte Nummer 123/2022 und 124/2022 ergänzt.

Öffentlicher Teil:

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 1

Drucksache **106/2022**

Gremium:

Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss

Sitzung am:

Donnerstag, 28.04.2022

Sitzung / Abstimmung :

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren.
<input type="checkbox"/> JA -Stimmen	<input type="checkbox"/> Nein -Stimmen	<input type="checkbox"/> Enthaltungen

Tagesordnung:

Hannah-Arendt-Gymnasium Haßloch - Brandschutzsanierung der Aula - Vergabe der Elektroarbeiten Bauabschnitt 1
Vorlage: 106/2022

Beschluss:

Die Firma CS Elektro GmbH, Auf dem Hahn 24, 67677 Enkenbach-Alsenborn, erhält den Auftrag für die Elektroarbeiten zu einem Angebotspreis brutto in Höhe von 42.958,36 €.

Der Vorsitzende erläutert den TOP 1.

Im Hannah-Arendt-Gymnasium Haßloch erfolgt eine Brandschutzsanierung der Aula.

Im ersten Bauabschnitt werden 45 Lichtkuppeln mit Verschattung eingebaut. Die Steuerung dieser Verschattung sowie die notwendigen Verkabelungsarbeiten sind Bestandteil dieses Auftrages.

Zu dem Punkt besteht kein Beratungsbedarf, wie der Vorsitzende auf Nachfrage feststellt.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 2

Drucksache **114/2022**

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Donnerstag, 28.04.2022

Sitzung / Abstimmung :

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input type="checkbox"/> entscheidend <input checked="" type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren.
__ JA -Stimmen	__ Nein -Stimmen	__ Enthaltungen

Tagesordnung:

Informationen zu derzeitigen Herausforderungen bei Baumaßnahmen
Vorlage: 114/2022

Beschluss:

Die Informationen werden zur Kenntnis genommen.

Der Vorsitzende erläutert den TOP 2.

Aufgrund von Corona-Pandemie und Ukraine-Krieg kommt es zu Preissteigerungen bei den verschiedensten Gewerken.

Insbesondere sind Baumaterialien, Bauteile, technische Anlagen, Geräte und Maschinen, Kleinteile, Verbrauchsmaterialien und die Transportkosten davon betroffen. Die Firmen haben aus diesem Grund bereits Mehrkosten angemeldet.

Bei öffentlichen Ausschreibungen ist mit keinen oder wenigen Anbietern zu rechnen sowie mit sehr kurzfristigen Preiszusagen bei der Abgabe von Angeboten.

Die Anbieter drängen deshalb auf die Preisgleitklausel. Für die Verwaltung ist es gerade bei laufenden Projekten unumgänglich diese einzuführen, da ansonsten mit keinen Angeboten mehr zu rechnen ist, was zu Verzögerungen der Maßnahmen führen würde.

Der Vorsitzende erklärt, dass dies einen enormen Mehraufwand für die Verwaltung bedeutet, da alle Leistungsverzeichnisse entsprechend abgeändert werden müssen.

Ein Mitglied des Gremiums erfragt, ob zwingend weiter öffentlich ausgeschrieben werden muss oder man wie im privaten Bereich eine Art „beschränkte Ausschreibung“ durchführen könnte.

Der Vorsitzende erklärt, dass auch weiterhin öffentlich ausgeschrieben wird und eine entsprechende Prüfung erfolgt.

Ein weiteres Mitglied erfragt, ob die Möglichkeit bestünde, den bauausführenden Firmen einen Vorschuss zu zahlen, damit diese das benötigte Material einkaufen können. Der Vorsitzende erläutert, dass dies in der Vergangenheit bei Firmen, die der Verwaltung bereits länger bekannt waren, schon der Fall war und dies auch grundsätzlich möglich sei. Allerdings wurden diese Spielräume bereits genutzt und sind jetzt nicht mehr überall möglich.

Die Informationen wurden entsprechend zur Kenntnis genommen.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 3

Gremium: Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss

Sitzung am: Donnerstag, 28.04.2022

Sitzung / Abstimmung :

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren.
__ JA -Stimmen	__ Nein -Stimmen	__ Enthaltungen

Tagesordnung:

Mitteilungen und Anregungen

Beschluss:

Die Informationen werden zur Kenntnis genommen.

Zu dem Punkt besteht kein Beratungsbedarf, wie der Vorsitzende auf Nachfrage feststellt.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 4

Drucksache **123/2022**

Gremium:

Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss

Sitzung am:

Donnerstag, 28.04.2022

Sitzung / Abstimmung :

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input type="checkbox"/> einstimmig	<input checked="" type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren.
16 JA -Stimmen	— Nein -Stimmen	1 Enthaltungen

Tagesordnung:

Siebenpfeiffer Realschule Plus Haßloch - Schadstoffsanierung (KMF) Klassenräume
- Vergabe der Elektroarbeiten
Vorlage: 123/2022

Beschluss:

Die Verwaltung vergibt den Auftrag an den günstigsten Bieter.

Der Vorsitzende erläutert den TOP 4.

In der Realschule Plus in Haßloch sind in einem Großteil der Klassenräume noch schadstoffbelastete (KMF) Abhängedecken eingebaut. Diese müssen ausgebaut und durch neue Decken ersetzt werden.

Im Zuge der Schadstoffsanierung muss ebenfalls die Beleuchtung in den Klassenräumen ersetzt werden.

Der Auftrag umfasst die Demontage und Entsorgung von ca. 600 Einbauleuchten sowie den Einbau der neuen Beleuchtung.

Zu dem Punkt besteht kein Beratungsbedarf, wie der Vorsitzende auf Nachfrage feststellt.

Die Abstimmung erfolgt mit 16 Ja-Stimmen und einer Enthaltung.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 5

Drucksache **124/2022**

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Donnerstag, 28.04.2022

Sitzung / Abstimmung :

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input type="checkbox"/> einstimmig	<input checked="" type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren.
16 JA-Stimmen	— Nein-Stimmen	1 Enthaltungen

Tagesordnung:

Gottlieb-Wenz-Schule Haßloch - Erweiterung des Schulgebäudes in Form eines Neubaus - Vergabe der Erd,- Beton,- Mauer- und Abdichtungsarbeiten
Vorlage: 124/2022

Beschluss:

Die Verwaltung vergibt den Auftrag an den günstigsten Bieter.

Der Vorsitzende erläutert den TOP 5.

Am 14.08.2018 wurde die Erweiterung der Gottlieb-Wenz-Schule und des Förderberatungszentrums in Haßloch beschlossen.

Im Zuge der Maßnahme fallen Erd,- Beton,- Mauer- und Abdichtungsarbeiten an.

Hierunter fallen u.a.:

Kanalaushub 85 m³

Entwässerungsgräben und Leitungen 170 m

Schachtbauwerke Entwässerung

Bodenplatte

Außen – Innenmauerwerk

Erdarbeiten/ Gräben/ Leerrohrverlegungen

Zu dem Punkt besteht kein Beratungsbedarf, wie der Vorsitzende auf Nachfrage feststellt.

Die Abstimmung erfolgt mit 16 Ja-Stimmen und einer Enthaltung.