

# Sitzungsniederschrift

<b>Gremium:</b>	<b>Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss</b>
<b>Sitzung am:</b>	<b>Donnerstag, 07.10.2021</b>
<b>Sitzungsort:</b>	<b>Ratssaal der Kreisverwaltung Bad Dürkheim</b>
<b>Sitzungsdauer:</b>	<b>14:32 Uhr - 15:40 Uhr</b>
<b>Art der Sitzung:</b>	<b>öffentlich</b>

Das Ergebnis der Sitzung ergibt sich aus den beigefügten Anlagen.

**Niederschriftführerin**

**Vorsitzender**

Julia Haas

Sven Hoffmann  
Kreisbeigeordneter

**Anwesend waren:**

Hoffmann, Sven

**Kreisbeigeordneter als Vorsitzender**

**Mitglieder CDU-Fraktion**

Kretner, Ralf

Vertretung für Peter Lubenau

Schanzenbacher, Elke

Vertretung für Klaus Wagner

Rüttger, Frank

Vertretung für Torsten Bechtel

Groß, Birgit

Vertretung für Markus Wolf

Schneider, Klaus

**Mitglieder SPD-Fraktion**

Niederhöfer, Reinhold

Geis, Ruth

Thiess, Andreas

Mackensen-Geis, Isabel

Vertretung für Torsten Schneider

**Mitglieder Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen**

Schneider, Wolfgang

Bäumel, Horst

**Mitglieder AfD-Fraktion**

Looks, Bernd

Weisbrodt, Thomas, Dr.

**Mitglieder FDP-Fraktion**

Werry, Ralf

**Entschuldigt fehlten:**

**Mitglieder CDU-Fraktion**

Wolf, Markus

Wagner, Klaus

Lubenau, Peter

Bechtel, Torsten

**Mitglieder SPD-Fraktion**

Schneider, Torsten

**Mitglieder FWG-Fraktion**

Postel, Maximilian

Freunscht, Jürgen

**Verwaltung:**

Frau Krumbacher,  
Frau Maack-Nerlich,  
Frau Haas,

Abteilung 5  
Abteilung 5  
Abteilung 5, als Niederschriftführerin

**Gäste:**

Frau Ries,  
Herr Panzel, Dr.,

Presse – Rheinpfalz  
stellvertretendes Ratsmitglied

## Tagesordnung :

### Öffentlicher Teil:

1. Gottlieb-Wenz-Schule Haßloch - Erweiterung des Schulgebäudes in Form eines Neubaus - Vergabe der Erdbauarbeiten  
Vorlage: 237/2021
2. Von Carlowitz Realschule Plus Weisenheim am Berg - Flachdachsanierung Sporthalle - Vergabe der Dachsanierungsarbeiten  
Vorlage: 229/2021
3. IGS Grünstadt + TSG-Sporthalle + Herbert-Gustavus-Halle - Erneuerung einer Schließanlage  
Vorlage: 197/2021
4. Siebenpfeiffer Realschule Plus Haßloch - energ. Sanierung der Fassade - Ausschreibung der Trockenbauarbeiten; Eilentscheidung nach § 42 LKO  
Vorlage: 211/2021
5. Stationäre raumluftechnische Anlagen für die Schulen in der Trägerschaft des Landkreises - Weiterführung der Maßnahme  
Vorlage: 233/2021
6. Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022  
Vorlage: 226/2021
7. Mitteilungen und Anregungen
8. Gottlieb-Wenz-Schule Haßloch - Sporthalle - Erneuerung der Sanitäreanlagen  
Vorlage: 239/2021
9. IGS Deidesheim - Errichtung einer Oberstufe - Neumöblierung  
Vorlage: 240/2021
10. Siebenpfeiffer Realschule Plus Haßloch - energ. Sanierung der Fassade - Vergabe der Maler- und Putzarbeiten  
Vorlage: 242/2021

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Auf Befragen wurden keine weiteren Wünsche zur Tagesordnung gestellt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurde diese durch einstimmigen Beschluss um die Dringlichkeitspunkte Nummer 239/2021, 240/2021 sowie 242/2021 ergänzt.

## Öffentlicher Teil:

### Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 1

Drucksache **237/2021**

<b>Gremium:</b>	<b>Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss</b>
<b>Sitzung am:</b>	<b>Donnerstag, 07.10.2021</b>

### Sitzung / Abstimmung :

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren.
__ <b>JA</b> -Stimmen	__ <b>Nein</b> -Stimmen	__ <b>Enthaltungen</b>

### Tagesordnung:

Gottlieb-Wenz-Schule Haßloch - Erweiterung des Schulgebäudes in Form eines Neubaus - Vergabe der Erdbauarbeiten  
Vorlage: 237/2021

### Beschluss:

Die Fa. Rahn GmbH, Gottlieb-Daimler-Str. 22, 67227 Frankenthal, erhält den Auftrag für die Erdbauarbeiten zu einem Angebotspreis brutto in Höhe von 44.244,20 €.

Der Vorsitzende erläutert den TOP 1.

Am 14.08.2018 wurde die Erweiterung der Gottlieb-Wenz-Schule und des Förderberatungszentrums in Haßloch beschlossen.

Im Zuge der Baumaßnahme sind Erdbauarbeiten durchzuführen. Diese beinhalten im Wesentlichen Aushubarbeiten und alle vorbereitenden Arbeiten für die Gründungsarbeiten (Fundamente, Bodenplatte).

Zu dem Punkt besteht kein Beratungsbedarf, wie der Vorsitzende auf Nachfrage feststellt.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

## Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 2

Drucksache **229/2021**

**Gremium:**

**Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss**

**Sitzung am:**

**Donnerstag, 07.10.2021**

### Sitzung / Abstimmung :

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren.
<input type="checkbox"/> <b>JA</b> -Stimmen	<input type="checkbox"/> <b>Nein</b> -Stimmen	<input type="checkbox"/> <b>Enthaltungen</b>

### Tagesordnung:

Von Carlowitz Realschule Plus Weisenheim am Berg - Flachdachsanierung Sporthalle - Vergabe der Dachsanierungsarbeiten  
Vorlage: 229/2021

### Beschluss:

Die Fa. Isobau GmbH, Industriestr. 1, 67141 Neuhofen, erhält den Auftrag für die Dachsanierungsarbeiten zu einem Angebotspreis brutto in Höhe von 120.047,51 €.

Der Vorsitzende erläutert den TOP 2.

In der Sporthalle der Von Carlowitz Realschule Plus tritt seit Jahren durch die Decke an mehreren Stellen Wasser ein.

Bereits mehrmals wurden Reparaturarbeiten an dem vorhandenen Stahldach durchgeführt. Allerdings ohne den gewünschten Erfolg.

Durch die immer wiederkehrenden und sich häufenden Leckstellen ist eine Sanierung der 428 m<sup>2</sup> großen Dachfläche unumgänglich.

Im Zuge dessen sind entsprechende Abbruch- und Rückbauarbeiten notwendig. Besonders schwierig sind die händisch durchzuführenden Arbeiten wie z.B. die

Entsorgung der vorhandenen teergebundenen Korkdämmung sowie die Entsorgung des Fasergeflechtes zwischen den Bahnen, welches aus Chrysotil-Asbest besteht.

Ein Mitglied des Gremiums erfragt, ob entsprechende Proben durchgeführt wurden, um die Asbest-Belastung festzustellen. Der Vorsitzende erläutert, dass dies der Fall ist und dadurch eine Belastung festgestellt wurde.  
Der notwendige Arbeitsschutz wird erfüllt.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

## Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 3

Drucksache **197/2021**

<b>Gremium:</b>	<b>Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss</b>
<b>Sitzung am:</b>	<b>Donnerstag, 07.10.2021</b>

### Sitzung / Abstimmung :

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input type="checkbox"/> einstimmig	<input checked="" type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren.
<b>14 JA-Stimmen</b>	<b>__ Nein-Stimmen</b>	<b>1 Enthaltungen</b>

### Tagesordnung:

IGS Grünstadt + TSG-Sporthalle + Herbert-Gustavus-Halle - Erneuerung einer Schließanlage  
Vorlage: 197/2021

### Beschluss:

Die Fa. Von der Heydt, Mausbergweg 3, 67346 Speyer, erhält den Auftrag für die Erneuerung der Schließanlage zu einem Angebotspreis brutto in Höhe von 109.589,48 €.

Der Vorsitzende erläutert den TOP 3.

In der IGS Grünstadt sowie der TSG-Sporthalle und der Herbert-Gustavus-Halle soll eine neue Schließanlage eingebaut werden.

Der Kreis hat mehrere Schulen, bei denen zeitnah neue Schließanlagen eingebaut werden müssen.

Die Verwaltung möchte aus Kostengründen und wegen der besseren Handhabung Anlagen mit Transpondern einsetzen. Ziel ist es, alle Schulen mit einem solchen System auszustatten.

Wie in der Berufsbildenden Schule Bad Dürkheim bereits eingebaut, soll auch in der IGS Grünstadt ein Aktivsystem verbaut werden, welches den Vorteil hat, dass ohne

großen Aufwand die Transponder programmiert, umprogrammiert und gesperrt werden können.

Der Vorsitzende erklärt, dass für alle weiteren Schulen, bei denen ebenfalls eine neue Schließanlage verbaut werden soll, aktuell eine Rahmenausschreibung vorbereitet wird.

Das Gremium erfragt inwieweit das System steuerbar ist. Der Vorsitzende erläutert, dass beispielsweise bei einem Chip-Verlust vom Kreishaus aus alles gesperrt werden kann. Eine Schließung der Türen/ Schlösser ist allerdings nicht möglich.

Ein Gremienmitglied erfragt die Anzahl der Türen/ Schlösser, die mit dem System ausgestattet werden. Das System wird an 278 Türen verbaut.

Die Abstimmung erfolgte mit 14 Ja-Stimmen und einer Enthaltung.

## Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 4

Drucksache **211/2021**

<b>Gremium:</b>	<b>Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss</b>
<b>Sitzung am:</b>	<b>Donnerstag, 07.10.2021</b>

### Sitzung / Abstimmung :

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren.
<input type="checkbox"/> JA-Stimmen	<input type="checkbox"/> <b>Nein</b> -Stimmen	<input type="checkbox"/> Enthaltungen

### Tagesordnung:

Siebenpfeiffer Realschule Plus Haßloch - energ. Sanierung der Fassade - Ausschreibung der Trockenbauarbeiten; Eilentscheidung nach § 42 LKO  
Vorlage: 211/2021

### Beschluss:

Die Eilentscheidung gemäß § 42 LKO wird zur Kenntnis genommen.

Der Vorsitzende erläutert den TOP 4.

Am 20.05.2019 wurde der Zuschussantrag für die energetische Sanierung der Fassade an der Siebenpfeiffer Realschule Plus in Haßloch im Rahmen des kommunalen Investitionsprogramms KI 3.0 bewilligt.

Im Zuge der Baumaßnahme sind die Trockenbauarbeiten auszuführen. Diese beinhalten u.a. 100 m<sup>2</sup> Metallständerwände, 40 m<sup>2</sup> Trockenbau Abhangdecken sowie 2.500 m<sup>2</sup> Metallpaneeldecken.

Die Trockenbauarbeiten wurde grundsätzlich bereits in der Ausschusssitzung vom 15.07.2021 beschlossen. Aufgrund der Nichtannahme des Bestbieters musste die Vergabe allerdings in den Stand vor der Angebotsabgabe zurückversetzt werden. Alle im Wettbewerb befindlichen Bieter wurden um Hereingabe eines neuen Ange-

botes, mit neuer Bindefrist und den angepassten Ausführungsfristen, gebeten. Inhaltlich gab es außer den Ausführungsfristen keine Änderungen.

Damit es zu keinem Stillstand auf der Baustelle kommt und die Arbeiten noch in den Herbstferien ausgeführt werden können, wurde ein Eilentscheid eingeholt.

Zu dem Punkt besteht kein Beratungsbedarf, wie der Vorsitzende auf Nachfrage feststellt.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

## Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 5

Drucksache **233/2021**

<b>Gremium:</b>	<b>Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss</b>
<b>Sitzung am:</b>	<b>Donnerstag, 07.10.2021</b>

### Sitzung / Abstimmung :

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input type="checkbox"/> entscheidend <input checked="" type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren.
<input type="checkbox"/> JA-Stimmen	<input type="checkbox"/> <b>Nein</b> -Stimmen	<input type="checkbox"/> Enthaltungen

### Tagesordnung:

Stationäre raumluftechnische Anlagen für die Schulen in der Trägerschaft des Landkreises - Weiterführung der Maßnahme  
Vorlage: 233/2021

### Beschluss:

Die Informationen werden zur Kenntnis genommen.

Der Vorsitzende erläutert den TOP 5.

Der Landkreis beabsichtigt aufgrund der pandemischen Situation am Förderprogramm des Bundes teilzunehmen und an 13 kreiseigenen Schulen den Neueinbau von stationären raumluftechnischen Anlagen durchzuführen. Es ist eine Förderung in Höhe von 80 % vorgesehen.

Da das Förderprogramm bis Ende 2021 befristet ist, ist durch den Kreistag eine dringliche Grundsatzentscheidung zu treffen. Gegenüber dem Jahr 2022 ist eine außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung gem. § 102 Abs. 1 Satz 2 GemO einzugehen.

Die Bundesförderung zielt darauf ab, durch den Einbau von Lüftungsanlagen das Infektionsrisiko in Räumlichkeiten mit besonders hoher Fluktuation zu minimieren und somit einen Beitrag zur aktuellen Pandemiebekämpfung zu leisten. Ebenso

tragen Lüftungsanlagen wesentlich zu einem gesunden Raumklima und einer hohen Raumluftqualität bei.

Eine Bestandsaufnahme und die Konzeptplanung wurde bereits durch das Planungsteam Uwe Claas + Partner, Frankenthal, durchgeführt.

Folgende Schulen sollen mit raumlufttechnischen Anlagen ausgestattet werden:

Carl-Orff-Realschule Plus Bad Dürkheim  
Von Carlowitz Realschule Plus Weisenheim am Berg  
Realschule Plus am Speyerbach Lambrecht  
Werner-Heisenberg-Gymnasium Bad Dürkheim  
Leininger-Gymnasium Grünstadt  
Hannah-Arendt-Gymnasium Haßloch  
IGS Wachenheim  
IGS Grünstadt  
Limburgschule Bad Dürkheim  
Käthe-Kollwitz-Schule Bad Dürkheim  
Gottlieb-Wenz-Schule Grünstadt  
Hans-Zulliger-Schule Grünstadt  
BBS Bad Dürkheim

Dezentrale Lüftungsgeräte sorgen für den Austausch von verbrauchter Raumluft und frischer Außenluft.

Durch Wärmerückgewinnungssysteme, die einen Wirkungsgrad von über 90 % haben, lassen sich zudem Heizkosten einsparen. Bei den Liegenschaften wurden teilweise hohe Heizkosten festgestellt.

Durch den Einbau der Lüftungsanlagen können laut Planungsbüro die Kosten um mindestens 20 % minimiert werden.

Der Vorsitzende erläutert, dass dieser Beschluss bereits im Kreistag entschieden wurde und zur Kenntnisnahme in den Bauausschuss aufgenommen wurde. Der Kreistag ist der hierfür höherrangigere Ausschuss.

Alle Folgemaßnahmen, die mit der Maßnahme einhergehen, werden im Bauausschuss behandelt.

Der Beschlussvorschlag wurde zur Kenntnis genommen.

## Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 6

Drucksache **226/2021**

<b>Gremium:</b>	<b>Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss</b>
<b>Sitzung am:</b>	<b>Donnerstag, 07.10.2021</b>

### Sitzung / Abstimmung :

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input type="checkbox"/> entscheidend <input checked="" type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren.
<input type="checkbox"/> JA-Stimmen	<input type="checkbox"/> <b>Nein</b> -Stimmen	<input type="checkbox"/> Enthaltungen

### Tagesordnung:

Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022  
Vorlage: 226/2021

### Beschluss:

Die Informationen werden zur Kenntnis genommen.

Der Vorsitzende erläutert den TOP 6.

Im Haushaltsplan 2022 werden größtenteils die bereits begonnenen Maßnahmen fortgeführt.

Besondere Herausforderungen ergeben sich durch Umplanungen, Digitalisierung und Verschiebungen aufgrund von Corona.

Die Pandemiebekämpfung hat weiterhin oberste Priorität.

Aus diesem Grund investiert der Landkreis 6 Mio. € in den Einbau von dezentralen Lüftungsgeräten an den Schulen.

Weiterhin teilt der Vorsitzende mit, dass bis spätestens 2024 alle Arbeiten für den Digipakt abgeschlossen sein werden. Für das Jahr 2022 investiert der Kreis rund 16 Mio. € in die kreiseigenen Liegenschaften.

Dies zeigt wie wichtig die Modernität und Sicherheit der Schulen ist, in denen Grundlagen für die Zukunft geschaffen werden.

Das Gremium erfragt in Bezug auf die Lüftungsanlagen, wie diese verbaut werden. Der Vorsitzende erklärt, dass dies individuell bei jeder Schule entsprechend der Gegebenheiten entschieden wird. Hier gibt es die Möglichkeit der Brüstungsanlagen, der Schrankvarianten und einen Einbau über die Oberlichter.

Weiterhin erkundigt sich ein Ratsmitglied, ob in den ausgewiesenen Summen bereits die Förderung mit eingerechnet ist.

Der Vorsitzende erläutert, dass die Förderung hier noch nicht berücksichtigt wurde, da diese nachträglich gewährt wird. Es müssen seitens des Kreises die kompletten Kosten bereitgestellt/ ausgewiesen werden.

Ein Gremienmitglied bringt an, dass aufgrund der Förderung wahrscheinlich eine Vielzahl an Firmen im Bundesgebiet angefragt wird und diese dann ausgelastet seien. Es kommt die Frage auf inwieweit die Maßnahme dann überhaupt umgesetzt werden kann. Der Vorsitzende weist darauf hin, dass die Förderanträge bis Ende Dezember 2021 gestellt werden müssen, sodass man hier zunächst einen Grundsatzbeschluss gefasst hat. Eine Ausschreibung erfolgt erst im Anschluss. Erst dann kann man feststellen, inwieweit entsprechende Firmen verfügbar sind.

Bezüglich der Schließanlagen, die an den Schulen eingebaut werden sollen, erläutert der Vorsitzende, dass es evtl. bereits im November diesen Jahres eine Rahmenausschreibung für die restlichen Schulen geben wird.

Ein Mitglied des Gremiums erkundigt sich nach Materialengpässen auf den Baustellen und inwieweit termingerecht gearbeitet werden kann. Der Vorsitzende teilt mit, dass dies aktuell sehr schwierig ist und auf kaum einer Baustelle termingerecht gearbeitet werden kann.

Ein Gremienmitglied erfragt aus welchem Grund keine Mittel für Photovoltaikanlagen veranschlagt werden, da dies bereits mehrfach angeregt wurde und inwieweit seitens des Kreises etwas für den Klimaschutz getan wird.

Der Vorsitzende erklärt, dass zunächst eine Prüfung der Statik zu erfolgen hat. Bei der IGS Deidesheim sind bereits auf beiden Dachflächen PV-Anlagen vorgesehen. Ebenso wird der Klimaschutz bei jeder Sanierung berücksichtigt, um Energieeinsparungen erzielen zu können. Hier sei insbesondere der Einbau der Lüftungsgeräte zu nennen, welche die Heizkosten um mind. 20 % verringern sollen sowie die Dämmungen (energ. Sanierungen). Das Gremienmitglied entgegnet, dass aus dem Haushaltsplan nicht ersichtlich ist, dass seitens des Kreises Klimaschutz betrieben wird.

Dem widerspricht das restliche Gremium. Energieverbräuche lassen sich nur durch bauliche Maßnahmen eindämmen. Zudem seien PV-Anlagen nicht der erste Schritt, um Klimaschutz zu betreiben, sondern vielmehr eine funktionierende Lüftungsanlage, wie sie jetzt an allen Schulen vorgesehen ist.

Der Vorsitzende fasst zusammen, dass viel für den Klimaschutz getan wird und dieser auch immer berücksichtigt wird. PV-Anlagen werden planungstechnisch und statisch geprüft und abgearbeitet. Weiterhin nimmt der Kreis an einem Energieprojekt in Zusammenarbeit mit der Energieagentur teil, bei dem 2023 ein entsprechender Energiebericht vorgelegt wird.

## Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 7

**Gremium:** Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss

**Sitzung am:** Donnerstag, 07.10.2021

### Sitzung / Abstimmung :

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren.
__ JA-Stimmen	__ Nein-Stimmen	__ Enthaltungen

### Tagesordnung:

Mitteilungen und Anregungen

### Beschluss:

Die Informationen werden zur Kenntnis genommen.

Der Vorsitzende präsentiert zum TOP 7 Fortschritte zu den aktuellen Projekten.

## Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 8

Drucksache **239/2021**

<b>Gremium:</b>	<b>Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss</b>
<b>Sitzung am:</b>	<b>Donnerstag, 07.10.2021</b>

### Sitzung / Abstimmung :

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren.
<input type="checkbox"/> JA-Stimmen	<input type="checkbox"/> <b>Nein</b> -Stimmen	<input type="checkbox"/> Enthaltungen

### Tagesordnung:

Gottlieb-Wenz-Schule Haßloch - Sporthalle - Erneuerung der Sanitäranlagen  
Vorlage: 239/2021

### Beschluss:

Die Fa. Manfred Schäfer, Ohliggasse 58, 67454 Haßloch, erhält den Auftrag für die Erneuerung der Sanitäranlagen zu einem Angebotspreis brutto in Höhe von 49.075,24 €.

Der Vorsitzende erläutert den TOP 8.

Bei den sanitären Anlagen in der Sporthalle der Gottlieb-Wenz-Schule Haßloch wurde bereits 2016 eine Gefährdungsanalyse wegen Legionellen-Befall erstellt. Seitdem werden Legionellenfilter eingesetzt, die alle 6 Wochen getauscht werden müssen. Zudem werden im Schnitt alle 3 Monate Beprobungen durchgeführt. Im Jahr 2020 sind 8.000,00 € Kosten dafür entstanden.

Durch die lange Schließung der Sporthalle auf Grund von Corona hat sich die Situation noch verschlechtert. Es wurden Filter eingebaut, damit die Halle weiter genutzt werden kann. Die Kosten hierfür belaufen sich auf ca. 1.500 €.

Die Hausmeister hatten zusätzlich seitdem Spülungen durchgeführt, können den Aufwand, der notwendig ist, aber nicht leisten. Um wirklich eine Verbesserung zu erzielen, muss täglich ausreichend gespült werden. Diese Leistung wurde extern

vergeben. Die Kosten, die damit zusätzlich angefallen sind, belaufen sich auf 6.000,00 €.

In Zusammenarbeit mit dem Ingenieurbüro Bender und Urich GmbH & Co. KG aus Karlsruhe, das auf Trinkwasserhygiene spezialisiert ist und der Sanitärfirma Schäfer aus Haßloch, die die Anlagentechnik vor Ort kennt und sich mit der Problematik befasst hat, hat die Bauabteilung ein Konzept entwickelt, um die Trinkwasserversorgung von Legionellen zu befreien. Dabei werden alle Kaltwasserleitungen gedämmt und neue selbstspülende Armaturen und Duschpaneele eingebaut, die individuell gesteuert werden können. Zudem werden Vorfilter eingebaut, die einen Befall von außerhalb verhindern. Dies wurde gemeinsam mit dem Gesundheitsamt geplant.

Aufgrund der drohenden Gefährdung der Nutzer soll die Maßnahme schnell ausgeführt werden und ohne weiteres Vergabeverfahren die Firma Schäfer beauftragt werden. Für die Durchführung eines Vergabeverfahrens fallen neben dem Zeitverlust von ca. 8-10 Wochen auch weitere Kosten für die Erstellung von Ausschreibungsunterlagen sowie für den bereits entstandenen Aufwand der Fa. Schäfer an. Dadurch wird durch ein Vergabeverfahren nicht mit einer wirtschaftlicheren Ausführung gerechnet.

Das Gremium erfragt, ob das System hierbei getrennt von Lösch-, und Nutzwasser ist. Der Vorsitzende erläutert, dass dies der Fall ist.

Weiterhin erfragt das Gremium, welche Leitungen hier verbaut werden. Frau Krumbacher erklärt, dass es sich hierbei um Kunststoffleitungen handelt.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

## Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 9

Drucksache **240/2021**

<b>Gremium:</b>	<b>Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss</b>
<b>Sitzung am:</b>	<b>Donnerstag, 07.10.2021</b>

### Sitzung / Abstimmung :

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren.
<input type="checkbox"/> JA-Stimmen	<input type="checkbox"/> <b>Nein</b> -Stimmen	<input type="checkbox"/> Enthaltungen

### Tagesordnung:

IGS Deidesheim - Errichtung einer Oberstufe - Neumöblierung  
Vorlage: 240/2021

### Beschluss:

Die Fa. Römer, Merkurstr. 1, 67663 Kaiserslautern, erhält den Auftrag für die Neumöblierung zu einem Angebotspreis brutto in Höhe von 78.615,17 €.

Der Vorsitzende erläutert den TOP 9.

In der IGS Deidesheim wird die Errichtung einer Oberstufe ausgeführt. In den Sommerferien 2019 wurden die Abbrucharbeiten für den 1. Bauabschnitt ausgeführt und danach bis Ende 2020 der Rohbau fertiggestellt.

Im Zuge der Baumaßnahme erfolgt u.a. die Neumöblierung des Lehrerzimmers, des Sekretariats und weiterer Büroräume.

Ein Gremienmitglied erfragt, was mit den alten Möbeln passiert. Der Vorsitzende erklärt, dass diese sehr alt sind und zum Teil entsorgt werden müssen. Gut erhaltene Möbelstücke werden allerdings weiterverwendet.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

## Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 10

Drucksache **242/2021**

<b>Gremium:</b>	<b>Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss</b>
<b>Sitzung am:</b>	<b>Donnerstag, 07.10.2021</b>

### Sitzung / Abstimmung :

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren.
__ <b>JA</b> -Stimmen	__ <b>Nein</b> -Stimmen	__ <b>Enthaltungen</b>

### Tagesordnung:

Siebenpfeiffer Realschule Plus Haßloch - energ. Sanierung der Fassade - Vergabe der Maler- und Putzarbeiten  
Vorlage: 242/2021

### Beschluss:

Die Verwaltung vergibt den Auftrag an den günstigsten Bieter.

Der Vorsitzende erläutert den TOP 10.

Am 20.05.2019 wurde der Zuschussantrag für die Energetische Sanierung der Fassade an der Siebenpfeiffer Realschule Plus in Haßloch im Rahmen des Kommunalen Investitionsprogramm KI 3.0 bewilligt.

Im Zuge der Baumaßnahme sind die Maler- und Putzarbeiten auszuführen. Diese beinhalten Arbeiten im Außen- und Innenbereich sowie alle entsprechenden Vorarbeiten.

Die Prüfung ist noch nicht abgeschlossen, weshalb es noch zu Verschiebungen in der Bieterreihenfolge kommen kann.

Zu dem Punkt besteht kein Beartungsbedarf, wie der Vorsitzende auf Nachfrage feststellt.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.