

Sitzungsniederschrift

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Dienstag, 09.04.2019
Sitzungsort:	Ratssaal der Kreisverwaltung Bad Dürkheim
Sitzungsdauer:	14:32 Uhr - 14:54 Uhr
Art der Sitzung:	öffentlich

Das Ergebnis der Sitzung ergibt sich aus den beigefügten Anlagen.

Niederschriftsführerin

i.A.

Andrea Goldsche

Vorsitzender

Sven Hoffmann
Kreisbeigeordneter

Anwesend waren:

Hoffmann, Sven

Kreisbeigeordneter als Vorsitzender

Mitglieder CDU-Fraktion

Wolf, Walter

Bechtel, Torsten

Wagner, Klaus

Groß, Birgit

Mitglieder SPD-Fraktion

Niederhöfer, Reinhold

Huter, Klaus

Germann, Andrea

Pojtinger, Erich

Mitglieder FWG-Fraktion

Postel, Maximilian

Mitglieder Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

Schneider, Wolfgang

Mitglieder FDP-Fraktion

Werry, Ralf

Mitglieder AfD-Fraktion

Teska, Anne

Stellvertretende Mitglieder CDU-Fraktion

Kutschke, Sabine

Vertretung für Renate Armbrust (ab 14:43 Uhr)

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder CDU-Fraktion

Stölzel, Reinhard

(fehlte entschuldigt)

Armbrust, Renate

(fehlte entschuldigt)

Mitglieder FWG-Fraktion

Gauch, Hanns

(fehlte entschuldigt)

Verwaltung:

Frau Krumbacher,

Referat 51

Herr Schneider,

Referat 51

Herr Schwalb,

Controlling

Frau Müller,

Presse

Frau Goldsche,

Abteilung 5, als Niederschriftsführerin

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Neue Decken und Beleuchtung im Kreishaus-Vergabe der Trockenbauarbeiten n. DIN 18340
Vorlage: 037/2019
2. Neue Decken und Beleuchtung im Kreishaus-Vergabe der Elektroinstallation nach DIN 18382
Vorlage: 036/2019
3. Energ. und Generalsanierung der Sporthalle Siebenpfeiffer Realschule Plus Haßloch- Vergabe d. Elektroinstallation nach DIN 18382
Vorlage: 038/2019
4. Energ.- und Generalsanierung der Sporthalle Siebenpfeiffer Realschule Plus Haßloch - Vergabe der Erd-, Beton-, Maurer- und Abrissarbeiten
Vorlage: 039/2019
5. Energ. und Generalsanierung der Sporthalle Siebenpfeiffer Realschule Plus Haßloch-
Vergabe der Gerüstbauarbeiten nach DIN 18451
Vorlage: 040/2019
6. Sporthalle Hannah-Arendt-Gymnasium Haßloch - Sanierung der Duschen
Vorlage: 212/2018/1
7. Mitteilungen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

Niederschrift		Drucksache 037/2019
zu Tagesordnungspunkt Nr. 1		
Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss	
Sitzung am:	Dienstag, 09.04.2019	

Sitzung / Abstimmung :		
☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich	☒ entscheidend ☐ beratend	☒ offen ☐ geheim ☐ namentlich
☒ laut Beschlussvorschlag	☐ abweichender Beschluss	☐ Empfehlung an den Kreistag
☒ einstimmig	☐ mit Stimmenmehrheit:	
__ JA-Stimmen	__ Nein-Stimmen	__ Enthaltungen

Tagesordnung:
Neue Decken und Beleuchtung im Kreishaus-Vergabe der Trockenbauarbeiten nach DIN 18340

Beschluss:

Die Firma Rocker GmbH, In den Seewiesen 3,67480 Edenkoben erhält einen Rahmenvertrag über 5 Jahre für die anfallenden Trockenbauarbeiten im Kreishaus auf Basis der abgefragten Leistungen.

Der Vorsitzende erläutert den TOP 1, Trockenbauarbeiten nach DIN 18340, Einbau von Akustikdecken in den Büroräumen des Kreishauses.

Der Kreisbeigeordnete Herr Hoffmann informiert darüber, dass im Kreishaus durch den Neubau des AWB-Gebäudes einige Umzüge anstehen und die entsprechenden Büros durchgängig nach und nach mit einer neuen Decke und einer Beleuchtung mit maximal 500 Lux ausgestattet werden. Durch den Einbau der Akustikdecken und Veränderung der Beleuchtung ist es möglich, eine flexiblere Raumgestaltung, z.B. Schreibtischstandort, Trennwände aufstellen/versetzen, gewährleisten zu können. Der vorgeschlagene Rahmenvertrag gilt für 5 Jahre und ist ohne Steigerungsklausel versehen. So können die Arbeiten im Kreishaus flexibel und zügig durchgeführt werden. Die Firma Rocker GmbH war schon in der Vergangenheit der günstigste Anbieter.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Niederschrift

Drucksache **036/2019**

zu Tagesordnungspunkt Nr. 2

Gremium:

Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss

Sitzung am:

Dienstag, 09.04.2019

Sitzung / Abstimmung :

☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich	☒ entscheidend ☐ beratend	☒ offen ☐ geheim ☐ namentlich
☒ laut Beschlussvorschlag	☐ abweichender Beschluss	☐ Empfehlung an den Kreistag
☒ einstimmig	☐ mit Stimmenmehrheit:	
☐ JA -Stimmen	☐ Nein -Stimmen	☐ Enthaltungen

Tagesordnung:

Neue Decken und Beleuchtung im Kreishaus-Vergabe der Elektroinstallation nach DIN 18382

Beschluss:

Die Firma Rocker GmbH, In den Seewiesen 3, 67480 Edenkoben erhält einen Rahmenvertrag für die anfallenden Trockenbauarbeiten im Kreishaus Bad Dürkheim.

Der Vorsitzende erläutert den TOP 2, Elektroinstallation nach DIN 18382, Erneuerung der Deckenbeleuchtung in den Büroräumen des Kreishauses.

Der Vorsitzende informiert, dass wie unter TOP 1 berichtet im Rahmen der Umzüge auch die Elektroinstallation für die Beleuchtung vergeben werden muss.

Auch hier wird ein Rahmenvertrag über 5 Jahre vorgeschlagen.

Die Firma CS Elektro GmbH war bereits in der Vergangenheit der günstigste Anbieter und hat die bisherigen Elektroarbeiten im Kreishaus durchgeführt.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Niederschrift

Drucksache **038/2019**

zu Tagesordnungspunkt Nr. 3

Gremium:

Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss

Sitzung am:

Dienstag, 09.04.2019

Sitzung / Abstimmung :

☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich	☒ entscheidend ☐ beratend	☒ offen ☐ geheim ☐ namentlich
☒ laut Beschlussvorschlag	☐ abweichender Beschluss	☐ Empfehlung an den Kreistag
☒ einstimmig	☐ mit Stimmenmehrheit:	
__ JA-Stimmen	__ Nein-Stimmen	__ Enthaltungen

Tagesordnung:

Energ. und Generalsanierung der Sporthalle Siebenpfeiffer Realschule Plus Haßloch- Vergabe d. Elektroinstallation nach DIN 18382

Beschluss:

Die Firma Thamerus Elektrotechnik GmbH, Hillensheimer Straße 28, 67112 Mutterstadt erhält den Auftrag für die Elektroinstallation nach DIN 18382 zu einem Angebotspreis brutto in Höhe von 228.973,06 €.

Der Vorsitzende erläutert den TOP 3, Elektroinstallation nach DIN 18382, Generalsanierung und energetische Sanierung der Sporthalle Siebenpfeiffer-Realschule-Plus Haßloch.

Herr Hoffmann verweist auf den Beschluss vom 06.09.2016. Hier wurde nach einem Wasserschaden die Generalsanierung der Sporthalle beschlossen. Im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung wurden Angebote eingeholt. Baubeginn soll im Mai 2019 sein.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Niederschrift

Drucksache **039/2019**

zu Tagesordnungspunkt Nr. 4

Gremium:

Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss

Sitzung am:

Dienstag, 09.04.2019

Sitzung / Abstimmung :

☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich	☒ entscheidend ☐ beratend	☒ offen ☐ geheim ☐ namentlich
☒ laut Beschlussvorschlag	☐ abweichender Beschluss	☐ Empfehlung an den Kreistag
☒ einstimmig	☐ mit Stimmenmehrheit:	
__ JA-Stimmen	__ Nein-Stimmen	__ Enthaltungen

Tagesordnung:

Energ.- und Generalsanierung der Sporthalle Siebenpfeiffer Realschule Plus Haßloch - Vergabe der Erd-, Beton-, Maurer- und Abrissarbeiten

Beschluss:

Die Firma Schmitt Bau GmbH, Maxstraße 4, 76835 Flemingen erhält den Auftrag für die Erd-, Beton-, Maurer- und Abrissarbeiten zu einem Angebotspreis brutto in Höhe von 199.471,43 €.

Der Vorsitzende erläutert den TOP 4, Erd-, Beton-, Maurer- und Abrissarbeiten, Generalsanierung und energetische Sanierung der Sporthalle Siebenpfeiffer-Realschule Plus Haßloch.

Herr Hoffmann verweist auf den Beschluss vom 06.09.2016. Hier wurde nach einem Wasserschaden die Generalsanierung der Sporthalle beschlossen. Baubeginn soll im Mai 2019 sein. Die Erd-, Beton-, Maurer- und Abrissarbeiten Wurden öffentlich ausgeschrieben.

Der Vorsitzende berichtet über ein hausinternes organisatorisches Problem und verliest den entsprechenden Auszug aus dem Vergabeprotokoll:

„ Zum Submissionstermin lag dem Verhandlungsleiter fristgerecht ein Angebot (P1) in analoger Form und kein Angebot in elektronischer Form vor. Das Angebot der Firma Schmitt Bau GmbH (P2) (P2) lag aufgrund eines internen Organisationsverschulden dem Verhandlungsleiter erst um 12:40 Uhr vor.

Der Zugang des Angebots der Firma Schmitt Bau GmbH (P2) kann aufgrund von GPS-Daten des Fahrers der Firma nachgewiesen werden. Die Auswertung der GPS Daten zeigt, dass der Fahrer um 07:47 Uhr an der Philipp-Fauth-Straße 1, 67098 Bad Dürkheim gestanden hat. Weiterhin wurde vom Fahrer eine Versicherung an Eides Statt abgegeben. Das Angebot der Firma Schmitt Bau GmbH (P2) muss deshalb wie ein fristgerecht eingegangenes Angebot gewertet und für die weitere Prüfung und Wertung zugelassen werden.

Die schriftlichen Angebote wurden alle in einem verschlossenen Umschlag eingereicht. Die Angebote enthielten die geforderten Preise und Erklärungen.“

Der Bauausschuss ist der Meinung, dass entsprechend der Formulierung im Vergabeprotokoll kein Verstoß seitens der Verwaltung vorliegt.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Niederschrift

Drucksache **040/2019**

zu Tagesordnungspunkt Nr. 5

Gremium:

Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss

Sitzung am:

Dienstag, 09.04.2019

Sitzung / Abstimmung :

☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich	☒ entscheidend ☐ beratend	☒ offen ☐ geheim ☐ namentlich
☒ laut Beschlussvorschlag	☐ abweichender Beschluss	☐ Empfehlung an den Kreistag
☒ einstimmig	☐ mit Stimmenmehrheit:	
__ JA-Stimmen	__ Nein-Stimmen	__ Enthaltungen

Tagesordnung:

Energ. und Generalsanierung der Sporthalle Siebenpfeiffer Realschule Plus
Haßloch, Vergabe der Gerüstbauarbeiten nach DIN 18451

Beschluss:

Die Firma Hanisch Gerüstbau GmbH, Im Langental 12, 66539 Neunkirchen-Wellesweiler erhält den Auftrag für die Gerüstbauarbeiten nach DIN 18451 zu einem Angebotspreis brutto in Höhe von 27.016,33 €.

Der Vorsitzende erläutert den TOP 5, Gerüstbauarbeiten nach DIN 18451, Generalsanierung und energetische Sanierung der Sporthalle Siebenpfeiffer-Realschule-Plus Haßloch.

Herr Hoffmann verweist auf den Beschluss vom 06.09.2016. Hier wurde nach einem Wasserschaden die Generalsanierung der Sporthalle beschlossen. Baubeginn soll im Mai 2019 sein. Es wurde eine öffentliche Ausschreibung für das Gewerk Gerüstbau durchgeführt.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Niederschrift

Drucksache **212/2018/1**

zu Tagesordnungspunkt Nr. 6

Gremium:

Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss

Sitzung am:

Dienstag, 09.04.2019

Sitzung / Abstimmung :

☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich	☒ entscheidend ☐ beratend	☒ offen ☐ geheim ☐ namentlich
☒ laut Beschlussvorschlag	☐ abweichender Beschluss	☐ Empfehlung an den Kreistag
☒ einstimmig	☐ mit Stimmenmehrheit:	
__ JA-Stimmen	__ Nein-Stimmen	__ Enthaltungen

Tagesordnung:

Sporthalle Hannah-Arendt-Gymnasium Haßloch - Sanierung der Duschen

Beschluss:

Die Firma Rocker, Adolf-Kolping-Str.42, 67433 Neustadt erhält den Auftrag für die Abbruch- und Trockenbauarbeiten zu einem Angebotspreis brutto in Höhe von 35.203,70 €.

Der Vorsitzende erläutert den TOP 6, Sporthalle Hannah-Ahrendt-Gymnasium Haßloch – Sanierung der Duschen.

Der Kreisbeigeordnete informiert, dass das Beweissicherungsverfahren zur Sanierung der Duschen abgeschlossen ist. Durch den alltäglichen Schulbetrieb und die notwendige Nutzung der Duschen muss dringend mit der Sanierung begonnen werden. Der Landkreis tritt hierfür vor dem abschließenden Urteil in Vorleistung. Dieses Vorgehen ist nach Auskunft des bevollmächtigten Rechtsanwalts für den weiteren Verlauf des Rechtsweges unschädlich.

Herr Hoffmann verweist auf den Beschluss vom 13.11.2018. Hier wurde der Beginn der Sanierung der Sporthalle beschlossen.

Im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung wurden drei Bieter für die Ausführung der Abbruch- und Trockenbauarbeiten angefragt. Es wurden zwei Angebote und eine Absage erzielt.

Die Sanierung soll in den Osterferien beginnen.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 7

Gremium:

Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss

Sitzung am:

Dienstag, 09.04.2019

Tagesordnung:

Mitteilungen und Anregungen

Der Vorsitzende erläutert den TOP 7, Mitteilungen und Anregungen.

An der Realschule Plus Am Speyerbach in Lambrecht wurde ein Namensschild mit dem Logo der Kreisverwaltung und dem Lambrechter Geisbock zur Namensgebung der Schule aufgestellt. Die Kosten beliefen sich auf 8.272,96 €.

Bei Ausschreibungen im Rahmen des Kommunalen Investitionsprogrammes KI 3.0 ist es nun vermehrt zu der Situation gekommen, dass entweder gar kein Angebot oder aber nur ein extrem überteuertes Angebot abgegeben wurde. Dies führt sowohl zu Problemen in der eng gefassten Zeitschiene wie auch in der Summe der Förderung.

Die Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion wurde bereits schriftlich auf diese Probleme durch externe Faktoren hingewiesen und möchte sich nun diesbezüglich mit dem Ministerium abstimmen.

Der Landkreis werde darüber hinaus auch den Landkreistag einschalten, da alle Landkreise mit diesen Problemen zu kämpfen hätten, so Hoffmann.